

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

Prot. 846 del 30/01/2023

Oggetto: AGGIUDICAZIONE - PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. 76/2020, CONVERTITO NELLA LEGGE N. 120/2020 COSÌ COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.2), DECRETO-LEGGE N. 77 DEL 2021 CONVERTITO IN L. 108/2021, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI DEL DAY-HOSPITAL ONCOLOGICO DELL'OSPEDALE BUFALINI DI CESENA (FC) CONCESSI IN USO AD IRST S.R.L. DI MELDOLA (FC)".

CIG: 95121602C1

CUP: E13G22000200007

RDO MEPA N. 3318461

Normativa di riferimento

- D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. recante "Codice dei Contratti pubblici" (di seguito Codice);
- D.Lgs 19 aprile 2017 n. 56 "Decreto correttivo del Codice dei Contratti pubblici";
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per la parte ancora vigente;
- Linee Guida Anac n. 2 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recanti "offerta economicamente più vantaggiosa";
- Linee Guida Anac n. 3 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recanti Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni;

Premesso che:

- con provvedimento del Direttore dell'Area Tecnica prot. 6995/2022 del 04/10/2022 si è disposto di pubblicare un avviso pubblico di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- con provvedimento del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico del 24/10/2022 prot. 7784/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento e il relativo quadro economico;
- con verbale di esito indagine di mercato prot. 7792 del 24/10/2022 e successivo verbale di sorteggio prot. 7902 del 27/10/2022, sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla procedura di gara;
- con provvedimento a contrarre del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico prot. 8707 del 25/11/2022 è stata indetta la gara di cui trattasi ed è stata approvata la relativa documentazione di gara;
- la presente procedura, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., si è interamente svolta attraverso la piattaforma telematica MePa di Consip ed è stata identificata con il numero di registro di sistema: 3318461;
- il termine di presentazione dell'offerta è stato fissato per le ore 12:00 del 20/12/2022;
- prima dell'apertura delle buste, la stazione appaltante, monitorando le offerte presentate accedendo alla scheda "buste presentate" presente nel dettaglio bando della gara telematica, ha constatato che entro il termine di cui al punto precedente è pervenuta n. 1 offerta da parte del seguente Operatore Economico:

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
 Ufficio tecnico

N.	Ragione Sociale	Codice Fiscale/ Partita IVA	Comune	Data ricezione
1	IDROTERMICA COOP SOC. COOP.	00336810403	FORLI'-CESENA	19/12/2022

- l'aggiudicazione della gara in oggetto sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. in base ai parametri indicati nella documentazione di gara, previa verifica di idoneità, da parte di apposita Commissione giudicatrice;
- in data 23/12/2022 si è riunito in prima seduta pubblica il Seggio di gara per l'appalto in oggetto durante la quale si è provveduto all'apertura ed all'esame della documentazione amministrativa attraverso la piattaforma telematica MePA di Consip presentata dal concorrente sopra menzionato;
- il Seggio di Gara, verificata la conformità della documentazione prodotta, ha provveduto a dichiarare l'ammissione dell'operatore Idrotermica Coop. Soc. Coop. alla fase successiva della procedura di gara, come specificamente esposto nel verbale del 23/12/2022 prot. 9362 (all. n.1);
- il Presidente del Seggio, nel sopracitato verbale, ha inoltre dichiarato chiusa la fase pubblica di valutazione della documentazione amministrativa ed ha provveduto a sbloccare il contenuto dell'offerta tecnica riscontrando la presenza di tutta la documentazione richiesta, che sarà verificata in seduta riservata dalla Commissione giudicatrice;
- in data 13/01/2023 è stata svolta dalla Commissione giudicatrice la seduta riservata n.1 (verbale prot. 568 del 23/01/2023 – all. n.2) con cui è stata valutata l'offerta tecnica prodotta dalla ditta concorrente;

Dato atto, altresì, che in data in data 27/01/2023, previa convocazione degli operatori economici tramite pubblicazione sul sistema Intercent-ER e sul sito Web dell'istituto, si è tenuta la seconda seduta pubblica (verbale prot. 783/2023 - All. n. 3) in cui si è proceduto a dare lettura del giudizio di idoneità/non idoneità dell'offerta tecnica presentata, procedendo alla lettura del punteggio qualitativo complessivo assegnato dalla Commissione Giudicatrice in base ai parametri di valutazione fissati dal Disciplinare di gara e alla conferma sul portale Mepa dell'attribuzione dei punteggi tecnici;

Dato atto che nella medesima seduta pubblica si è proceduto allo sblocco dell'offerta economica ed all'apertura della busta virtuale economica presentata dalla ditta concorrente, constatando che la ditta concorrente IDROTERMICA SOC. COOP. ha presentato un ribasso del 0,23% e conseguentemente si è preso atto che, dopo aver esperito tutte le operazioni richieste dal portale Mepa (ivi compreso il calcolo economico), la situazione dei punteggi complessivi risultante dalla piattaforma è la seguente:

Ragione Sociale	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio complessivo
IDROTERMICA COOP SOC. COOP.	70,00	30,00	100,00

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

Precisato che il concorrente IDROTERMICA COOP. SOC. COOP. ha complessivamente offerto l'importo di 525.135,39€ al netto dello sconto offerto (0,23%) e di cui € 11.158,43 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Rilevato altresì che ai sensi del combinato disposto dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia essendo il numero delle offerte inferiore al minimo necessario;

Dato atto, inoltre, che sempre nel medesimo verbale della seconda seduta pubblica del 27/01/2023 (prot. 783/2023), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, il Presidente della Commissione dichiarava che l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento della procedura di gara in oggetto risultava quella presentata dal concorrente IDROTERMICA COOP. SOC. COOP. e formulava pertanto proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art.32 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nei confronti dell'operatore economico concorrente IDROTERMICA COOP. SOC. COOP., con sede in Forlì, Via B. Vanzetti n.1 (cod.fisc/P.IVA 00336810403), 1° classificato (punteggio 100,00);

Considerato che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dalla Commissione Giudicatrice e che pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., in combinato disposto con l'art. 33, comma 1 del medesimo decreto, si può procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale delle operazioni di gara allegato al presente provvedimento;

Ritenuto, pertanto, di poter procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta IDROTERMICA COOP. SOC. COOP., con sede in Forlì, Via B. Vanzetti n.1 (cod.fisc/P.IVA 00336810403), nelle more delle necessarie verifiche, ai sensi della vigente normativa, in merito al possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti di partecipazione alle gare d'appalto, sottoponendo l'efficacia all'esito positivo dei controlli dei requisiti di legge (art. 32, comma 7, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.);

Ritenuto altresì:

- di procedere all'approvazione dei suddetti verbali;
- di poter procedere all'aggiudicazione dell'affidamento in argomento all'impresa, sopra individuata, sottoponendo l'efficacia all'esito positivo dei controlli dei requisiti di legge (ex art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.) ed alla condizione risolutiva ex lege, qualora, in esito alle verifiche in corso, risultasse la sussistenza, in capo all'aggiudicatario, di una delle cause di esclusione previste dalla normativa;
- di dover procedere alla stipula del contratto:

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

- ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa dopo che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace, in esito alla verifica del possesso di tutti i requisiti richiesti;
- entro 60 gg. dall'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva, e comunque non prima della scadenza del termine dilatorio di cui all'art. 32, c. 9, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ossia non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva;
- di riservarsi la facoltà di anticipare l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art.32 c. 8 e c.13 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., sottoponendolo alla condizione risolutiva ex lege, qualora, in esito alle verifiche in corso, risultasse la sussistenza, in capo all'aggiudicatario, di una causa di esclusione previste dalla normativa;

Dato atto infine che:

- gli enti del Servizio Sanitario Nazionale hanno l'obbligo dell'approvvigionamento utilizzando le Convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento, ovvero, qualora non siano previste convenzioni regionali, le Convenzioni stipulate da Consip s.p.a.;
- a norma dell'art. 21 L.R. Emilia Romagna, n. 11 del 24.05.2004 e s.m.i. non sussistono convenzioni attive dall'agenzia Intercent-ER né questa tipologia di appalto rientra nella programmazione in ambito regionale;
- da un controllo effettuato non risultano convenzioni attive sul Mepa di Consip spa per questo tipo di appalto;
- i lavori in oggetto non rientrano tra le categorie merceologiche individuate dal DPCM del 11/07/2018;

Attestata la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto;

Precisato che il codice CUP assegnato al presente progetto, è il seguente: E13G22000200007 mentre il Codice identificativo gara (CIG) attribuito dall'ANAC è 95121602C1 e che la Ditta aggiudicataria dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare il comma 7° e che il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Ritenuto di confermare quale Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'Ing. Americo Colamartini, già nominato con provvedimento prot. 6995/2022 del 04/10/2022 ed il Dott. Emanuele Zavoli, funzionario amministrativo presso la predetta l'U.O., il referente di supporto al RUP per la parte amministrativa;

Definito quanto segue:

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

- il Direttore dei lavori ai sensi dell'art. 101 del citato D. Lgs. è l'Ing. Matteo Battistini, con studio in Rimini (RN), Via Levoli n.34;
- le funzioni di Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione di cui al D.Lgs 81/2008 e s.m.i. sono state affidate all'Ing. Matteo Battistini, con studio in Rimini (RN), Via Levoli n.34;

Attestata la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto;

Ritenuto di provvedere, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;

Richiamata

- la deliberazione n. 7 prot. 3748/2019, la deliberazione n. 5 prot. 2675/2017 ad integrazione della delibera n. 2 del 28/02/2017 concernente attribuzione deleghe amministrative con la quale la Direzione Generale ha definito l'assetto organizzativo e le attribuzioni di responsabilità;

DISPONE

Per le motivazioni riportate nella premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

- a) di recepire integralmente le risultanze della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, così come modificato dall'art.51 comma 1 lett.a) sub.2.2. del D.L. 77/2021 convertito in L.108/2021, svolta sulla piattaforma Mepa di Consip (identificativo n. 3318461), secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI DEL DAY-HOSPITAL ONCOLOGICO DELL'OSPEDALE BUFALINI DI CESENA (FC) CONCESSI IN USO AD IRST S.R.L. DI MELDOLA (FC)", così come dettagliatamente riportate nei seguenti verbali:
 - 1) verbale seduta pubblica n. 1 del 23/12/2022 (agli atti prot. n. 9362 del 23/12/2022), All. 1;
 - 2) verbale della seduta riservata n. 1 del 13/01/2023 (agli atti prot. 568 del 23/01/2023), All. 2;
 - 3) verbale seduta pubblica n. 2 del 27/01/2023 (agli atti prot. 783 del 27/01/2023), All. 3;
- b) di approvare ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la proposta di aggiudicazione risultante dal verbale di gara della seduta pubblica n. 2 del 27/01/2023 Prot. 783/2023;
- c) di aggiudicare definitivamente la procedura aperta avente ad oggetto l'appalto dei lavori relativi ad "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI DEL DAY-HOSPITAL ONCOLOGICO DELL'OSPEDALE BUFALINI DI CESENA (FC) CONCESSI IN USO AD IRST S.R.L. DI MELDOLA (FC)" alla ditta IDROTERMICA COOP. SOC. COOP., con sede in Forlì, Via B. Vanzetti n.1 (cod.fisc/P.IVA 00336810403), 1° classificato (punteggio 100,00) per l'importo di 525.135,39€ al netto dello sconto offerto (0,23%) e di cui € 11.158,43 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- d) di disporre, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'invio delle comunicazioni relative all'avvenuta aggiudicazione/esclusione;

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

- e) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la presente aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
- f) di dare atto che la stipula contrattuale avverrà ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in modalità elettronica entro 60 gg. dall'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva, e comunque non prima della scadenza del termine dilatorio di cui all'art. 32, c. 9, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ossia non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva;
- g) di confermare che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è l'Ing. Americo Colamartini;
- h) di dare atto che, in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i, il codice CIG è il seguente: 95121602C1;
- i) di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'IRST s.r.l., di procedere agli adempimenti relativi all'esecuzione degli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i. e di adempiere agli ulteriori adempimenti previsti per legge;
- j) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile;
- k) di trasmettere il presente atto al Direttore Generale, al Direttore Sanitario, al Dirigente dell'Area Economico e Finanziaria e dell'Area Acquisizioni per l'espletamento dei relativi adempimenti amministrativi.

Il Direttore Area Risorse Strutturali,
Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico
(Ing. Americo Colamartini)
- *Firmato digitalmente* -